

UMOWA NR .../2015

W dniu w Kołobrzegu pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołłątaja 3, 78-100 Kołobrzeg, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000173703, NIP: 671-00-11-275 i kapitałem zakładowym w wysokości 7.683.000 PLN, reprezentowaną przez:

Mariusza Dziura **Prezesa Zarządu Spółki**
Andrzeja Olichwiruka **Wiceprezesa Członka Zarządu,**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w
....., ul.

* wpisana/ym w dniu do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez
Sąd Rejonowy w pod numerem

* wpisana/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, data rozpoczęcia działalności
.....

NIP, Urząd Skarbowy

zwaną/ym dalej “Wykonawcą”,

reprezentowaną/ym przez:

-

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego jako zamówienie sektorowe bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych, (Art. 133 ust.1 w zw. z art. 132 ust. 1 pkt 3).

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 8/2014/2015 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 22 kwietnia 2015 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Dostawa serwera, konfiguracja, instalacja domeny - Active Directory oraz przeprowadzenie szkolenia dla użytkowników i administratorów”** zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 3 do specyfikacji oraz złożoną ofertą.
2. Przedłożona przez Wykonawcę oferta stanowi integralną część umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji prac:
 - 1) rozpoczęcie prac – po podpisaniu umowy,
 - 2) wdrożenie domeny - Active Directory – **do 29 lutego 2016 r.**
 - 3) przeprowadzenie szkoleń administratora i użytkowników – **do 18 marca 2016 r.**
2. Terminy wykonania prac objętych niniejszą umową ulegną zmianie w przypadku przerw w ich realizacji, powstałych z przyczyn niezależnych od stron umowy.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć na własny koszt i ryzyko serwer do siedziby Zamawiającego.

2. Prace polegające na montażu serwera, instalacji niezbędnego oprogramowania oraz jego konfiguracji a także przeprowadzenie szkolenia, winny być wykonywane w terminach każdorazowo ustalanych z Zamawiającym.
3. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) z ramienia Zamawiającego: Krzysztof Szymański
 - 2) z ramienia Wykonawcy:
4. Z czynności polegających na zamontowaniu serwera, instalacji oprogramowania oraz jego konfiguracji zostanie spisany protokół w sporządzeniu którego uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele stron umowy.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia; w takim wypadku Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają wykorzystanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - b) odstąpić od Umowy lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają wykorzystanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek.
7. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 4

1. W trakcie wykonywania prac montażowych i instalacyjnych Wykonawca będzie utrzymywał zajęty na potrzeby wykonania przedmiotu umowy teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
2. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować zajęty teren i przekazać go Zamawiającemu.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać stosowne ubezpieczenie z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia prac do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy.
3. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający dokona ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.

§ 6

1. W przypadku powierzenia części prac podwykonawcom Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo prac przez nich wykonywanych.
2. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§7

1. Z tytułu prawidłowego, zgodnego z SIWZ, wykonania Umowy, Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie w wysokości zł (słownie :) brutto, w tym zł (słownie:) podatku VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy zgodnie z SIWZ, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej Umowy. Wykonawca mając możliwość uprzedniego ustalenia

wszystkich warunków technicznych związanych z realizacją Umowy, nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet, jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej Umowy.

3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się po zakończeniu i odbiorze całości powierzonych prac.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy wystawiony przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej pod względem rachunkowym i formalnym faktury VAT.
6. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą. Zgoda w każdym przypadku winna być udzielona pod rygorem nieważności.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia w każdym czasie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez zgody Wykonawcy, jedynie za jego pisemnym powiadomieniem.

§ 8

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 2 dni od zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 miesięcznej** gwarancji jakości na dostarczony serwer na warunkach kodeksu cywilnego, okres ten nie dotyczy przypadku, gdy warunki gwarancji producenta sprzętu przewidują dłuższy okres gwarancji niż zastrzeżony w niniejszej Umowie, wówczas gwarancja Wykonawcy udzielona jest na okres wskazany w gwarancji producenta sprzętu. Gwarancja producenta udzielona jest niezależnie od gwarancji Wykonawcy. Okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta sprzętu potwierdzą załączone przez Wykonawcę dokumenty (certyfikaty) gwarancji jakości. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji Wykonawcy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 60 miesięcznej rękojmi na dostarczony serwer na warunkach kodeksu cywilnego. [Rękojmią]
3. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbiorczego jakościowo – ilościowego serwera aplikacyjnego.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji przez okres **24 miesięcy** na prace objęte niniejszą umową. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
5. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o ujawnionych wadach przedmiotu umowy.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia usterek i wad w terminie 24 godzin od zawiadomienia, o którym mowa w ust. 5 jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony. Okres gwarancji zostaje przedłużony o okres, od ujawnienia wady lub usterki do chwili ich usunięcia.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień opóźnienia,

- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie:
- gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu zamówienia bez uzasadnionych przyczyn lub go nie kontynuuje, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- Zamawiający nie przystąpi do odbioru, odmawia odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu zajętego na potrzeby wykonania przedmiotu umowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace oraz przejmie od Wykonawcy teren.

§13

1. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu.
2. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści SIWZ oraz oferty Wykonawcy, na podstawie, której dokonano jego wyboru, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 14

1. W zakresie nie uregulowanym Umową ma zastosowanie SIWZ, a także przepisy kodeksu cywilnego dotyczące umowy sprzedaży.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej Umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną część umowy stanowią SIWZ wraz z ofertą Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: